

Localizator Bogotá



Datos precisos para decisiones estratégicas:
Tu aliado en la búsqueda de locales.

Iván David Barajas Hurtado
John Jairo Rosero Benavides
Nohora Sofía Ramírez Espitia

[Hackathon TalentoTECH](#)
[Locales Comerciales CCB](#)

Problemas y necesidades



Múltiples resultados de búsqueda desorganizados y dispersos

Desconocimiento del tráfico peatonal de la zona

Ausencia de información estratégica de la competencia

PROPUESTA DE VALOR

Un software que no solo muestra locales disponibles, sino que ofrece análisis predictivo y comparativo, ayudando a emprendedores a tomar decisiones estratégicas.

Georreferenciación financiera



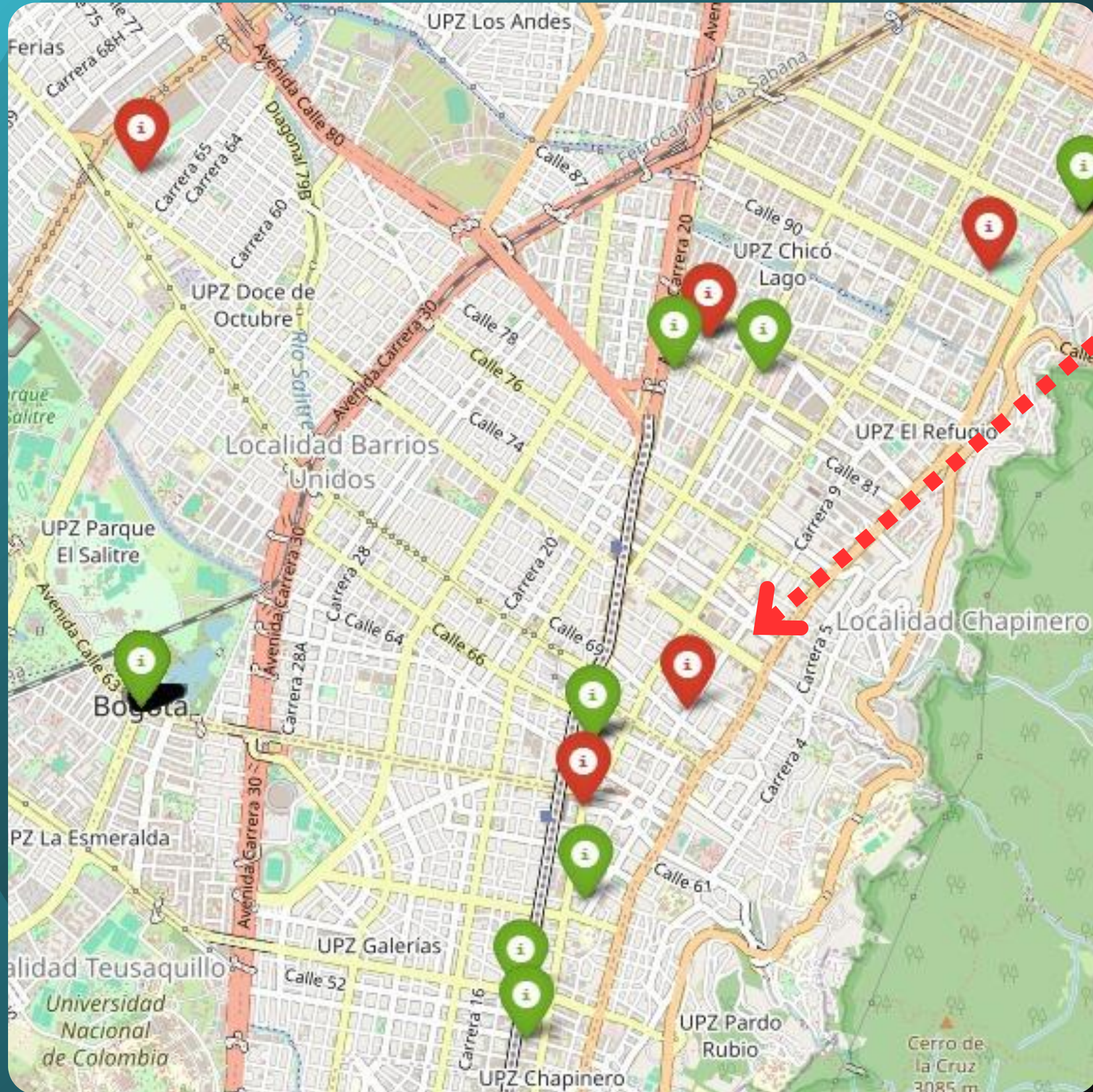
Diseñamos un concepto de georreferenciación, financiera para que los empresarios puedan obtener información financiera de sus competidores



Map showing a street grid in Bogotá, Colombia, with several red location markers. The map includes labels for 'Avenida Carrera 45', 'Calle 125 Bis', 'Calle 125', 'Calle 128D', 'Calle 127B Bis', 'Calle 134A', 'Calle 118', and 'Calle 114A'. Other labels include 'Urbanización Santa Coloma', 'Prados de La Calleja', 'El Bosque', 'Barrio La Calleja', 'Rio Callejas', and 'Rio Molinos'.

Num: 73
País: Colombia
Compañía: Inversiones M&L Sas
Sector (NAICS): Bares y Otros Lugares para Beber
Principales Actividades (NAICS): Bares y Otros L para Beber(7224)
Sector (CIIU Rev.4 A.C.): Expendio De Bebidas Al Para El Consumo Dentro Del Establecimiento (I563)
Principales Actividades (CIIU Rev.4 A.C.): Expen Bebidas Alcohólicas Para El Consumo Dentro Del Establecimiento (I5630)
Descripción de la compañía / productos: nan
Dirección: Cra 14 A # 83-16
Teléfono: -5836.0
Correo Electrónico: lyminversionessas@gmail.com
Página Web: nan
Redes sociales: nan
Principales Ejecutivos: Liliana Pitta Sanabria (Representante Legal), Ariza Rivera Marianella (Representante Legal Suplente)
Número de empleados: nan
Ganancia operativa (EBIT): 27.5
Total Ingreso Operativo: 2850.16
Ganancia (Pérdida) Neta: 0.0
Activos Totales: 27.5
Propiedad, planta y equipo: 0.0
Total de patrimonio: 27.5
Flujo de caja libre: nan
Precio de cierre: nan
Ganancia o Pérdida del Periodo: nan
Pasivos Totales: 0.0
Ciudad: Bogotá D.C.
Año Fiscal: 2023.0
Auditado: No Auditado
Consolidado: Individual
Fuente: Bogota Chamber of Commerce

Mapas Interactivos



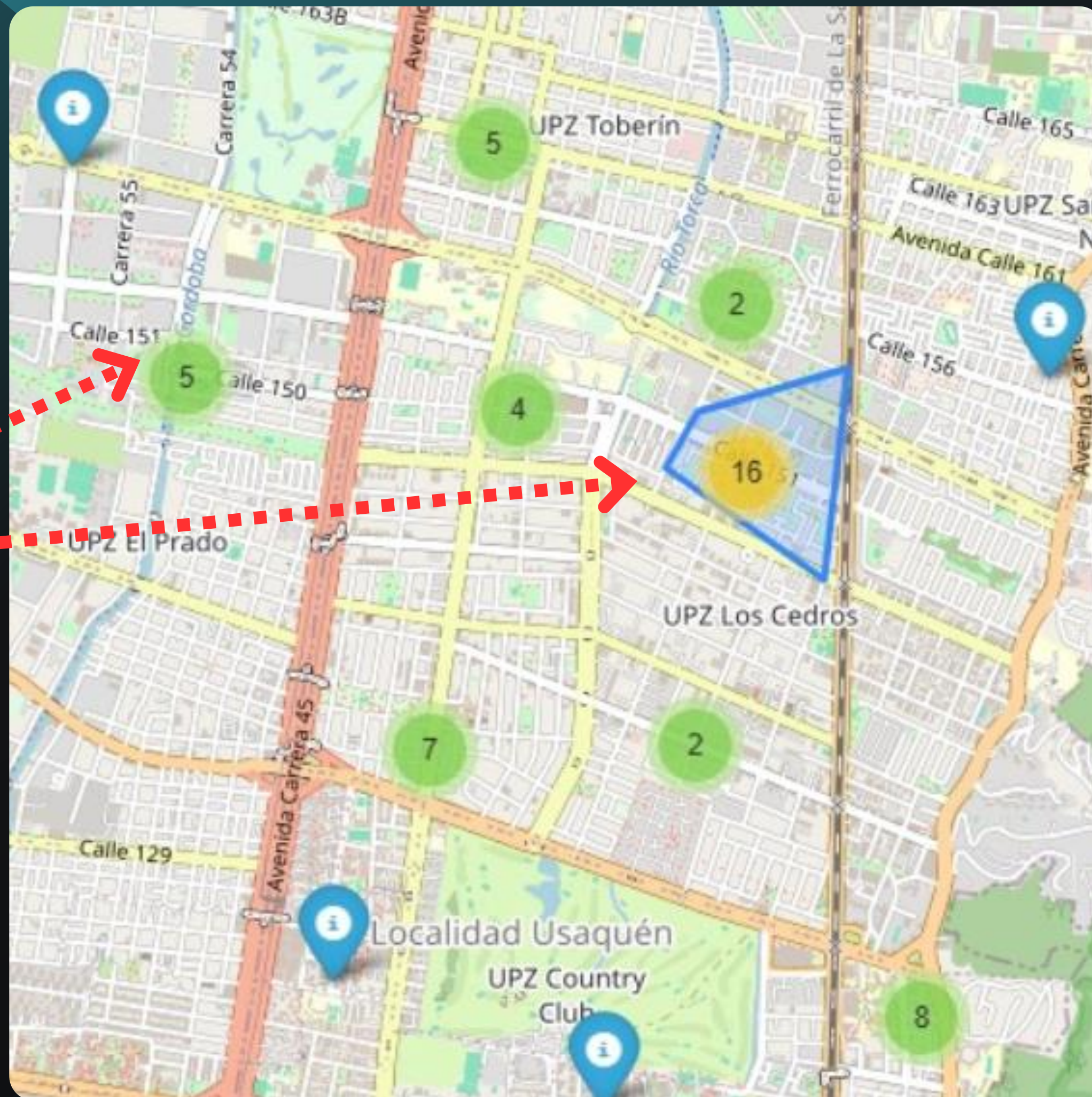
Competencia

Ganacias - perdidas

Lugares estratégicos

Mapa interactivo con información consolidada

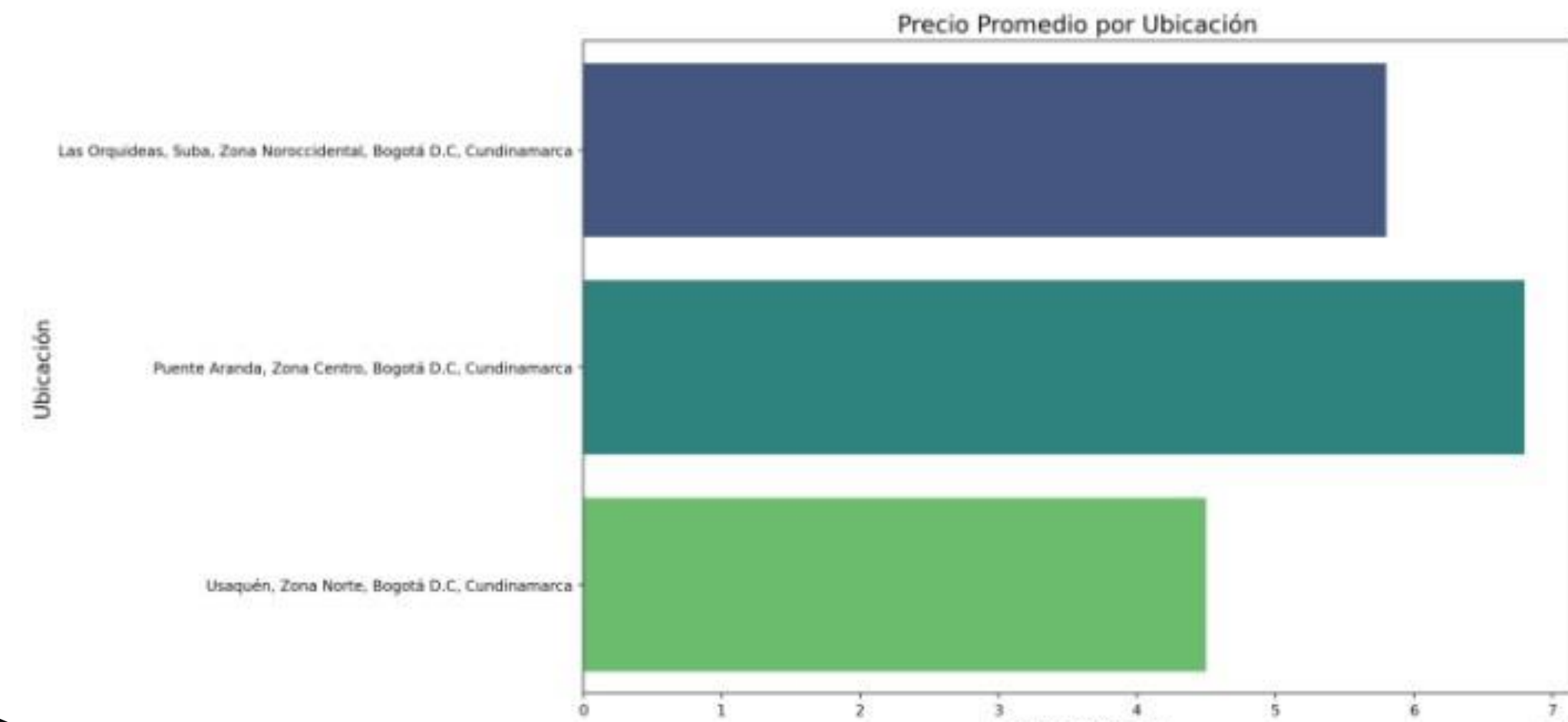
Cantidad de locales por zona



Estadísticas



Precio Promedio por Ubicación



Filtros personalizados



Filtrar resultados

Seleccionar ubicación:

Chapinero Central, Chapinero, Zona Chapinero, Bogotá D.C, Cu... ▼

Seleccionar tipo de operación:

Todas ▼

Seleccionar agencia:

Todas ▼

Filtrar por precio

Seleccionar rango de precio:



Lista de Locales en Bogotá

Mostrar DataFrame Completo



Local comercial
en Arriendo en
Chapinero
Central



Local comercial
en Arriendo en
Chapinero
Central



Local comercial
en Arriendo en
Chapinero
Central

Sitios de interés

Prototipo



Filtrar resultados

Seleccionar ubicación:

Chapinero Central, Chapinero, Zona Chapinero, Bogotá D.C, Cu...

Seleccionar tipo de operación:

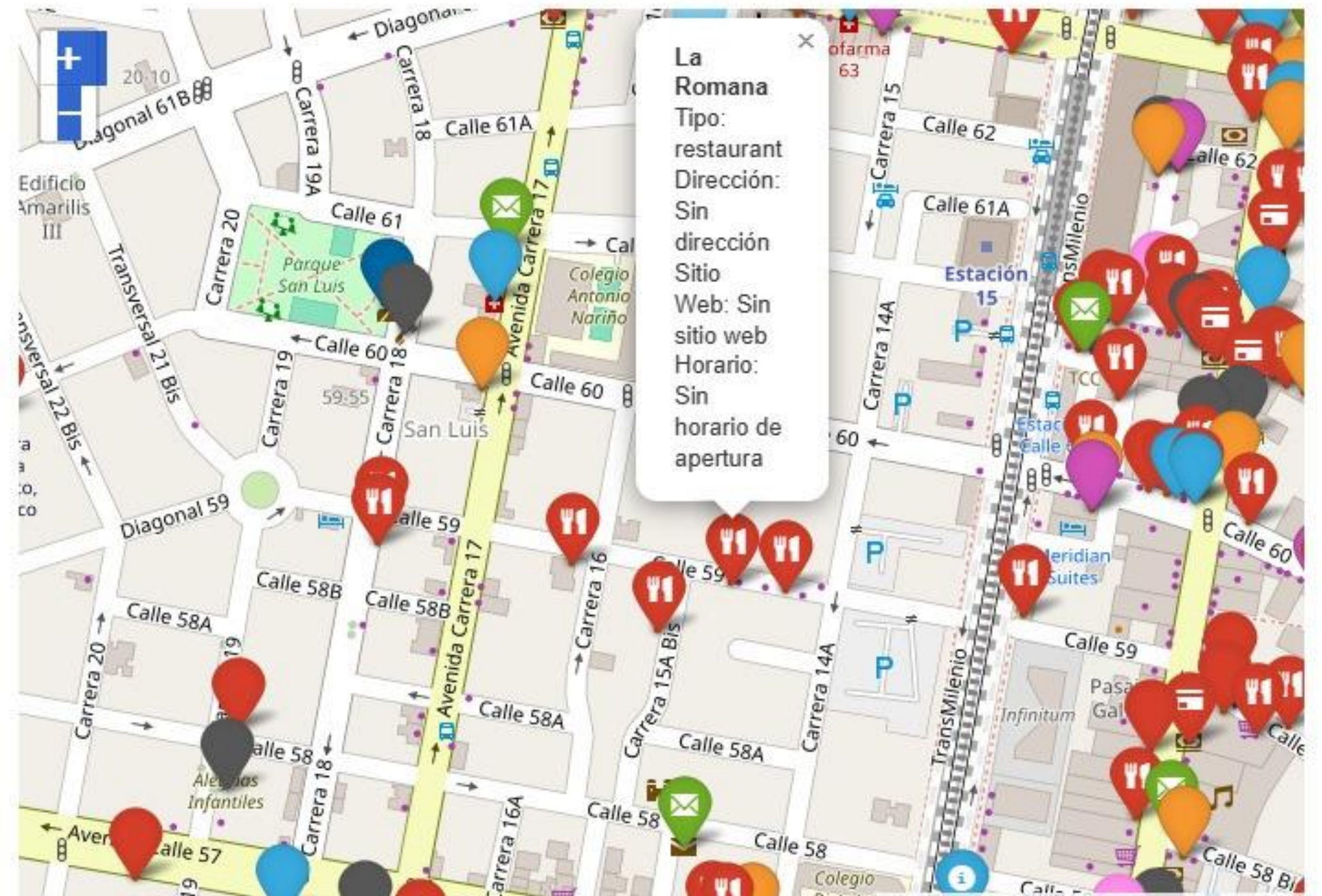
Todas

Seleccionar agencia:

Todas

Filtrar por precio

Mapa con Lugares de Interés



Flujo



BeautifulSoup



Folium



Streamlit

Viabilidad Económica



Licenciamiento



Licenciamiento



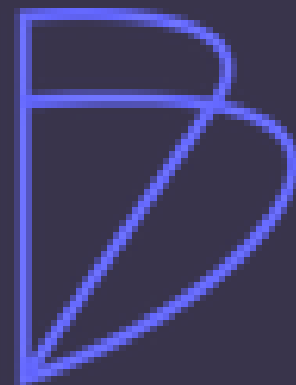
Costos

Mantenimiento
Operativos

Fuentes de financiamiento



BANCOLDEX



impulsando el
emprendimiento
digital en Colombia



Nuestro equipo



Lider de desarrollo
Ivan Barajas



Lider de soporte y apoyo
John Jairo Rosero



Lider de negocio
Sofía Ramírez